



## GEMEINDE COLLENBERG

# NIEDERSCHRIFT ÜBER DIE ÖFFENTLICHE 50. SITZUNG DES GEMEINDERATES

---

Sitzungsdatum: Montag, 24.04.2017  
 Beginn: Uhr  
 Ende: Uhr  
 Ort: im Sitzungssaal des Rathauses Collenberg,  
 Kirchplatz 2, 97903 Collenberg

---

### ANWESENHEITSLISTE

#### Vorsitzender

Karl Josef Ullrich 1. Bgm.

#### Mitglieder des Gemeinderates

Josef Biernath  
 Andreas Freiburg 3. Bgm.  
 Gerald Hock  
 Marco Keller  
 Peter Podraza  
 Jürgen Reichel  
 Sven Siebenlist  
 Kai Strüber  
 Roland Weber  
 Anni Wolf  
 Thomas Ziegeler

#### Schriftführer/in

Gerhard Schäfer

#### Außerdem waren anwesend

Büro Johann und Eck, Bürgstadt Wolfgang zu TOP 1  
Schubert

#### ***Abwesende und entschuldigte Personen:***

#### Mitglieder des Gemeinderates

Michael Büttner	berufl. verhindert
Herbert Fuchs	fam. Gründe
Peter Mayer 2. Bgm.	fam. Gründe

## TAGESORDNUNG

### Öffentliche Sitzung

- 1 Sanierung - Nutzung des Gebäudes "Alte Schule Fechenbach", Kirchplatz 3 - Beratung und Beschlussfassung
- 2 Bauantrag auf Errichtung einer Doppelgarage auf dem Grundstück FI-Nr. 577/2, Ringstraße, Gem. Reistenhausen - Beratung und Beschlussfassung
- 3 Beschaffung eines neuen Radladers für den gemeindlichen Bauhof - Beratung und Beschlussfassung
- 4 Neuarrondierung - Veränderung der Jagdgrenzen im Zuge der Ausschreibung /Vergabe der Jagdverpachtung für die Eigenjagdreviere Fechenbach und Reistenhausen - Beratung und Beschlussfassung
- 5 Verpachtung des Jagdreviers Reistenhausen - Ausschreibung - Beratung und Beschlussfassung
- 6 Antrag auf Verlängerung des Jagdpachtvertrages für das Jagdrevier Fechenbach - Beratung und Beschlussfassung
- 7 Neufestlegung der Bauplatzpreise für gemeindliche Baugrundstücke - Beratung und Beschlussfassung
- 8 Bürgermeister-Informationen

1. Bürgermeister Karl Josef Ullrich eröffnet um Uhr die öffentliche 50. Sitzung des Gemeinderates. Er begrüßt alle Anwesenden und stellt die ordnungsgemäße Ladung und Beschlussfähigkeit des Gemeinderates fest.

---

Gegen die Einladung zu dieser Sitzung sowie gegen die Tagesordnung wurden keine Einwände erhoben. Die Niederschrift über die vergangene öffentliche Sitzung konnte noch nicht fertig gestellt werden.

Als Vertreter der Presse begrüßte der Vorsitzende Herrn Zang recht herzlich. Sein weiterer Gruß galt Herrn Schubert vom Ing.-Büro Johann und Eck zu Tagesordnungspunkt 1.

---

Durch GR Reichel wurde der Antrag gestellt, den Tagesordnungspunkt 3 aus der nichtöffentlichen Sitzung in öffentlicher Sitzung behandeln. Aus seiner Sicht gebe es keinen Grund zur Behandlung in nichtöffentlicher Sitzung. Es gehe nicht um Angelegenheiten, welche der Geheimhaltung bedürfen.

Auf die Frage von Bürgermeister Ullrich, werden den Antrag zustimme, stimmten 11 : 1 Gemeinderäte.

Die öffentliche Sitzung wird daher um die Behandlung dieses Tagesordnungspunktes ergänzt.

---

<b>TOP 1</b>	<b>Sanierung - Nutzung des Gebäudes "Alte Schule Fechenbach", Kirchplatz 3 - Beratung und Beschlussfassung</b>
--------------	--

**Beschluss:**

Nach Beratung und Diskussion beschloss der Gemeinderat, in Erdgeschoss eine weitere kleine Wohnung auszuweisen

**Abstimmungsergebnis:**

<b><u>Mitglieder</u></b>		<b>Abstimmungs- ergebnis:</b>	
Gesamtzahl	Anwesend und stimmberechtigt	<b>für</b> den Be- schluss	<b>gegen</b> den Be- schluss
15	12	<b>10</b>	<b>2</b>

**Beschluss:**

Nach Beratung und Diskussion beschloss der Gemeinderat, in Obergeschoss eine große Wohnung auszuweisen

**Abstimmungsergebnis:**

<b><u>Mitglieder</u></b>		<b>Abstimmungs- ergebnis:</b>	
Gesamtzahl	Anwesend und stimmberechtigt	<b>für</b> den Be- schluss	<b>gegen</b> den Be- schluss
15	12	<b>12</b>	<b>0</b>

---

<b>TOP 2</b>	<b>Bauantrag auf Errichtung einer Doppelgarage auf dem Grundstück FI-Nr. 577/2, Ringstraße, Gem. Reistenhausen - Beratung und Beschlussfassung</b>
--------------	--

**Beschluss:**

Der Gemeinderat stimmte dem Bauantrag wie vorgelegt zu.

Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplans „Ziegeläcker“ bezüglich Überschreitung der Baugrenzen in nördlicher Richtung wird erteilt.

Das gemeindliche Einvernehmen wird erteilt.

**Abstimmungsergebnis:**

<b><u>Mitglieder</u></b>		<b>Abstimmungs- ergebnis:</b>	
Gesamtzahl	Anwesend und stimmberechtigt	<b>für</b> den Be- schluss	<b>gegen</b> den Be- schluss
15	12	<b>12</b>	<b>0</b>

**TOP 3 Beschaffung eines neuen Radladers für den gemeindlichen Bauhof - Beratung und Beschlussfassung**

**TOP 4 Neuarrondierung - Veränderung der Jagdgrenzen im Zuge der Ausschreibung /Vergabe der Jagdverpachtung für die Eigenjagdreviere Fechenbach und Reistenhausen - Beratung und Beschlussfassung**

**Beschluss:**

Nach Beratung und Diskussion erteilt der Gemeinderat der Verwaltung den Auftrag die Möglichkeit der Verlegung der Jagdgrenze auf die Kreisstraße MIL 2 mit den zuständigen Behörden zu prüfen und zu beantragen.

**Abstimmungsergebnis:**

<b><u>Mitglieder</u></b>		<b>Abstimmungs- ergebnis:</b>	
Gesamtzahl	Anwesend und stimmberechtigt	<b>für</b> den Be- schluss	<b>gegen</b> den Be- schluss
15	12	<b>12</b>	<b>0</b>

---

<b>TOP 5</b>	<b>Verpachtung des Jagdreviers Reistenhausen - Ausschreibung - Beratung und Beschlussfassung</b>
--------------	--

**Beschluss:**

Der Gemeinderat beschloss, die Neuverpachtung des Eigenjagdreviers Reistenhausen wie folgt auszuschreiben bzw. bekannt zu machen:

gemeindliches Mitteilungsblatt  
 örtliche Tageszeitung  
 Jagdzeitung  
 Homepage der Gemeinde

Die Verpachtung erfolgt auf 12 Jahre.

**Abstimmungsergebnis:**

<b><u>Mitglieder</u></b>		<b>Abstimmungs- ergebnis:</b>	
Gesamtzahl	Anwesend und stimmberechtigt	<b>für</b> den Be- schluss	<b>gegen</b> den Be- schluss
15	12	<b>12</b>	<b>0</b>

---

<b>TOP 6</b>	<b>Antrag auf Verlängerung des Jagdpachtvertrages für das Jagdrevier Fechenbach - Beratung und Beschlussfassung</b>
--------------	---

**Beschluss:**

Der Gemeindera beschloss nach kurzer Beratung und Diskussion, dem Antrag des Herrn Klambunde, Großosheim auf Verlängerung der Pachtung des Eigenjagdreviers Fechenbach auf weitere 12 Jahre statt zu geben und stimmte der Weiterverpachtung zu.

Die Konditionen werden in nichtöffentlicher Sitzung beraten und beschlossen.

**Abstimmungsergebnis:**

<b>Mitglieder</b>		<b>Abstimmungs- ergebnis:</b>	
Gesamtzahl	Anwesend und stimmberechtigt	<b>für</b> den Be- schluss	<b>gegen</b> den Be- schluss
15	12	<b>12</b>	<b>0</b>

<b>TOP 7</b>	<b>Neufestlegung der Bauplatzpreise für gemeindliche Baugrundstücke - Beratung und Beschlussfassung</b>
--------------	---

**Beschluss:**

Nach Beratung und Diskussion beschloss der Gemeinderat, für die noch vorhandenen gemeindlichen Baugrundstücke einen Preis in Höhe von 50,00 € / m<sup>2</sup> festzulegen. Zusätzlich hierzu kommen noch die Erschließungskosten sowie die Wasser- und Kanalherstellungsbeiträge und die Kosten für die Hausanschlüsse derselben.

**Abstimmungsergebnis:**

<b>Mitglieder</b>		<b>Abstimmungs- ergebnis:</b>	
Gesamtzahl	Anwesend und stimmberechtigt	<b>für</b> den Be- schluss	<b>gegen</b> den Be- schluss
15	12	<b>11</b>	<b>1</b>

<b>TOP 8</b>	<b>Bürgermeister-Informationen</b>
--------------	------------------------------------

Mit Dank für die rege Mitarbeit schließt 1. Bürgermeister Karl Josef Ullrich um Uhr die öffentliche 50. Sitzung des Gemeinderates.

Karl Josef Ullrich

Gerhard Schäfer

1. Bürgermeister

Schritfführer/in