



GEMEINDE COLLENBERG

NIEDERSCHRIFT ÜBER DIE ÖFFENTLICHE 64. SITZUNG DES GEMEINDERATES

Sitzungsdatum: Montag, 19.02.2018
 Beginn: 19:30 Uhr
 Ende: 20:10 Uhr
 Ort: im Sitzungssaal des Rathauses Collenberg,
 Kirchplatz 2, 97903 Collenberg

ANWESENHEITSLISTE

Vorsitzender

Karl Josef Ullrich 1. Bgm.

Mitglieder des Gemeinderates

Josef Biernath
 Andreas Freiburg 3. Bgm.
 Herbert Fuchs
 Gerald Hock
 Marco Keller
 Peter Mayer 2. Bgm.
 Peter Podraza
 Jürgen Reichel
 Sven Siebenlist
 Kai Strüber
 Roland Weber
 Anni Wolf
 Thomas Ziegeler

Schriftführer/in

Gerhard Schäfer

Abwesende und entschuldigte Personen:

Mitglieder des Gemeinderates

Michael Büttner berufl. verhindert

TAGESORDNUNG

Öffentliche Sitzung

- 1 Bauantrag auf Abbruch eines Wohnhauses und Erweiterung der bestehenden Backstube, Hauptstraße 4, Grundstücke Fl-Nr. 95 und 97, Gem. Fechenbach, - Beratung und Beschlussfassung
- 2 Bauantrag auf Anbau von Abstellhallen an bestehende Garage, Josef-Schmitt-Straße 4-6, Grundstücke Fl-Nr. 464/1 und 464/2, Gem. Reistenhausen - Beratung und Beschlussfassung
- 3 Bauantrag auf Neubau eines Wohnhauses, Galgenäcker 22, Grundstück Fl-Nr. 1990/54, Gem. Fechenbach - Beratung und Beschlussfassung
- 4 Änderung der Bezeichnung des Bebauungsplans für das Projekt Bauhofneubau
- 5 Zweckvereinbarung zum Betrieb einer Volkshochschule, Deckung des Finanzbedarf - Beratung und Beschlussfassung
- 6 Bürgermeister-Informationen

1. Bürgermeister Karl Josef Ullrich eröffnet um 19:30 Uhr die öffentliche 64. Sitzung des Gemeinderates. Er begrüßt alle Anwesenden und stellt die ordnungsgemäße Ladung und Beschlussfähigkeit des Gemeinderates fest.

Vor Eintritt in die Tagesordnung hatten die Zuhörer die Möglichkeit, Fragen an den Bürgermeister / Gemeinderat zu richten.

Durch Herrn Werner Wolf wurden nachfolgende Anfragen an den Bürgermeister / Gemeinderat gerichtet:

wie ist der Stand für das Projekt „OD Kirschfurt mit Brückenschlag“ – hierzu sagte Bürgermeister Ullrich, dass dieses Projekt weiterhin in der Dringlichkeitsstufe R1 sei, jedoch die Planung nicht durch das Staatliche Bauamt erfolge sondern durch ein externes Ingenieurbüro.

was tut sich bei dem Projekt „Seniorenzentrum“ – hierzu erläuterte 3. Bürgermeister Freiburg kurz den momentanen Sachstand, man sei auf der Such nach Investoren und es geben bereits welche. Sobald die Kostenberechnungen für dieses Projekt vorliegen, werde man Interessenten für die Wohnungen suchen.

die Frage nach dem Ausbau des Grundweges beantwortete der Vorsitzende dahingehend, dass für die Sanierung desselben ein entsprechender Betrag in den Haushalt 2018 eingestellt werde.

Nachträglich gratulierte 1. Bürgermeister Ullrich den Gemeinderäten Jürgen Reichel, Andreas Freiburg und zu einem runden Anni Wolf zum Geburtstag.

Gegen die Einladung zu dieser Sitzung sowie gegen die Tagesordnung wurden keine Einwände erhoben. Die Niederschrift über die vergangene öffentliche Sitzung konnte aus zeitlichen Gründen noch nicht fertig gestellt werden.

TOP 1	Bauantrag auf Abbruch eines Wohnhauses und Erweiterung der bestehenden Backstube, Hauptstraße 4, Grundstücke Fl-Nr. 95 und 97, Gem. Fechenbach, - Beratung und Beschlussfassung
--------------	--

Beschluss:

Der Gemeinderat stimmte dem Bauantrag der Firm Fuchs Verwaltungs GbR, Collenberg, zu.

Festgestellt wurde jedoch, dass über den Stallplatznachweis der Bedarf ermittelt wurde, diese ist jedoch in den Planunterlagen nicht nachvollziehbar.

Das gemeindliche Einvernehmen wird erteilt.

Abstimmungsergebnis:

<u>Mitglieder</u>		Abstimmungsergebnis:	
Gesamtzahl	Anwesend und stimmberechtigt	für den Be- schluss	gegen den Be- schluss
15	14	13	0

GR Fuchs nahm wegen persönlicher Beteiligung gem. Art. 49 GO an der Beratung und Beschlussfassung nicht teil.

TOP 2	Bauantrag auf Anbau von Abstellhallen an bestehende Garage, Josef-Schmitt-Straße 4-6, Grundstücke Fl-Nr. 464/1 und 464/2, Gem. Reistenhausen - Beratung und Beschlussfassung
--------------	---

Beschluss:

Der Gemeinderat stimmte dem Bauantrag der Eheleute Nikolaus und Angelika Wolfs tetter auf Anbau von Abstellhallen an die bestehenden Garagen zu.

Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplans „Bain“ bezüglich der Dachneigung wird erteilt.

Das gemeindliche Einvernehmen wird erteilt.

Abstimmungsergebnis:

<u>Mitglieder</u>		Abstimmungs- ergebnis:	
Gesamtzahl	Anwesend und stimmberechtigt	für den Be- schluss	gegen den Be- schluss
15	14	14	0

TOP 3	Bauantrag auf Neubau eines Wohnhauses, Galgenacker 22, Grundstück FI-Nr. 1990/54, Gem. Fechenbach - Beratung und Beschlussfassung
--------------	--

Beschluss:

der Gemeinderat stimmte dem Bauantrag des Herrn Viktor Munt auf Neubau eines Wohnhauses zu.

Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes „Galgen-Zwingeracker“ bezüglich der Dachform und Dachneigung wurde erteilt.

Das gemeindliche Einvernehmen wurde erteilt.

Abstimmungsergebnis:

<u>Mitglieder</u>		Abstimmungs- ergebnis:	
Gesamtzahl	Anwesend und stimmberechtigt	für den Be- schluss	gegen den Be- schluss
15	14	14	0

TOP 4	Anderung der Bezeichnung des Bebauungsplans für das Projekt Bauhofneubau
--------------	---

Beschluss:

Der Gemeinderat beschloss, das Bebauungsplanverfahren nicht als „vorhabenbezogenen“ Bebauungsplan gem. § 12 BauGB sondern als normalen Bebauungsplan gem. § 2 BauGB durchzuführen.

Abstimmungsergebnis:

<u>Mitglieder</u>		Abstimmungsergebnis:	
Gesamtzahl	Anwesend und stimmberechtigt	für den Beschluss	gegen den Beschluss
15	14	14	0

TOP 5	Zweckvereinbarung zum Betrieb einer Volkshochschule, Deckung des Finanzbedarf - Beratung und Beschlussfassung
--------------	--

Beschluss:

Nach Beratung und Diskussion stimmte der Gemeinderat der durch den Beirat der Volkshochschule vorgeschlagenen Vorgehensweise zu. Das Defizit gem. § 5 der Zweckvereinbarung wird auf 80.000,00 € angehoben.

Abstimmungsergebnis:

<u>Mitglieder</u>		Abstimmungsergebnis:	
Gesamtzahl	Anwesend und stimmberechtigt	für den Beschluss	gegen den Beschluss
15	14	14	0

TOP 6	Bürgermeister-Informationen
--------------	------------------------------------

Mit Dank für die rege Mitarbeit schließt 1. Bürgermeister Karl Josef Ullrich um 20:10 Uhr die öffentliche 64. Sitzung des Gemeinderates.

Karl Josef Ullrich
1. Bürgermeister

Gerhard Schäfer
Schriftführer/in