



## GEMEINDE COLLENBERG

# NIEDERSCHRIFT ÜBER DIE ÖFFENTLICHE 67. SITZUNG DES GEMEINDERATES

Sitzungsdatum: Montag, 16.04.2018  
 Beginn: Uhr  
 Ende: Uhr  
 Ort: im Sitzungssaal des Rathauses Collenberg,  
 Kirchplatz 2, 97903 Collenberg

### ANWESENHEITSLISTE

#### Vorsitzender

Peter Mayer 2. Bgm.

#### Mitglieder des Gemeinderates

Josef Biernath  
 Michael Büttner  
 Andreas Freiburg 3. Bgm.  
 Herbert Fuchs  
 Gerald Hock  
 Marco Keller  
 Sven Siebenlist  
 Kai Strüber  
 Roland Weber  
 Anni Wolf  
 Thomas Ziegeler

#### Schriftführer/in

Gerhard Schäfer

#### ***Abwesende und entschuldigte Personen:***

#### Vorsitzender

Karl Josef Ullrich 1. Bgm. krank

#### Mitglieder des Gemeinderates

Peter Podraza Urlaub  
 Jürgen Reichel krank

## TAGESORDNUNG

### Öffentliche Sitzung

- 1 Heizungsanlage Südspessarthalle - Vorstellung des Sanierungskonzeptes mit Kostenschätzungen - Beratung und Beschlussfassung
- 2 Bebauungsplan "Retzenrain"
- 2.1 Behandlung der eingegangenen Stellungnahmen der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange - Beratung und Beschlussfassung
- 2.2 Behandlung der Stellungnahmen - Einwände im Rahmen der öffentlichen Auslegung - Beratung und Beschlussfassung
- 3 Änderung des Bebauungsplans "Neun Morgen" - Beratung und Beschlussfassung
- 4 Sachstandbericht zur Ortsdurchfahrt Reistenhausen - Fechenbach (Geschwindigkeitsbeschränkungen)
- 5 Bürgermeister-Informationen

2. Bürgermeister Peter Mayer eröffnet um Uhr die öffentliche 67. Sitzung des Gemeinderates. Er begrüßt alle Anwesenden und stellt die ordnungsgemäße Ladung und Beschlussfähigkeit des Gemeinderates fest.

---

Im Rahmen der Bürgerfragestunde wurden folgende Anfragen an den Bürgermeister / Gemeinderat gerichtet:

Her Werner Wolf wollte wissen ob sich bezüglich Grundstückstausch für die Wassertretanlage schon etwas getan habe. VA Schäfer erklärte hierzu, dass die Daten für den abzuschließenden Tauschvertrag dem Notariat Miltenberg übermittelt wurden.

Gemäß einem Zeitungsbericht wollen sich die regionalen Abgeordneten für das Projekt Ortsdurchfahrt Kirschfurt mit Brückenschlag einsetzen, dass dieses zügig vorangetrieben wird. Hierzu informierte der Vorsitzende, dass nach neusten Informationen das Planfeststellungsverfahren Ende 2018/Anfang 2019 begonnen werden soll.

Festgestellt wurde durch den Burkard Rüttiger, dass am Radweg sämtliche Ortsschilder fehlen. Bekannt war, dass in Reistenhausen diese durch Fremdpersonen demontiert wurden, dass jedoch weiter fehlen war bisher nicht bekannt. Man werde dieser Angelegenheit nachgehen, so 2. Bürgermeister Mayer.

---

Gegen die Einladung zu dieser Sitzung sowie gegen die Tagesordnung wurden keine Einwände erhoben. Ebenfalls keine Einwände wurden gegen die Niederschrift über die Sitzung vom 26.03.2018 erhoben. Diese gilt somit als anerkannt.

---

<b>TOP 1</b>	<b>Heizungsanlage Südspessarthalle - Vorstellung des Sanierungskonzeptes mit Kostenschätzungen - Beratung und Beschlussfassung</b>
--------------	--

**Beschluss:**

Der Gemeinderat beschloss nach Beratung und Diskussion, wie von Herrn Jeska vorgeschlagen, für die Beheizung der Südspessarthalle einen gebrauchten Heizkessel einzubauen.

Weiter wurde beschlossen, dass Herr Jeska nochmals zu einer Sitzung in das Gremium geladen werden soll um die weitere Vorgehensweise zu besprechen und abzustimmen.

**Abstimmungsergebnis:**

<u>Mitglieder</u>		<b>Abstimmungsergebnis:</b>	
Gesamtzahl	Anwesend und stimmberechtigt	für den Beschluss	gegen den Beschluss
15	12	<b>12</b>	<b>0</b>

---

<b>TOP 2</b>	<b>Bebauungsplan "Retzenrain"</b>
--------------	-----------------------------------

<b>TOP 2.1</b>	<b>Behandlung der eingegangenen Stellungnahmen der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange - Beratung und Beschlussfassung</b>
----------------	---

**Beschluss:**

Die beschlossenen Änderungen wurden bzw. werden noch in den Bebauungsplanentwurf eingearbeitet. Der Gemeinderat billigte den Bebauungsplanentwurf, Stand vom 16.04.2018.

Die Verwaltung wurde beauftrag, die öffentliche Auslegung gem. § 3 Abs. 2 BauGB durchzuführen und parallel hierzu die Träger öffentlicher Belange gem. 4 Abs. 1 BauGB zu beteiligen.

**Abstimmungsergebnis:**

<b><u>Mitglieder</u></b>		<b>Abstimmungs- ergebnis:</b>	
Gesamtzahl	Anwesend und stimmberechtigt	für den Be- schluss	gegen den Be- schluss
15	12	<b>12</b>	<b>0</b>

**TOP 2.2    Behandlung der Stellungnahmen - Einwände im Rahmen der öffentlichen Auslegung - Beratung und Beschlussfassung**

**TOP 3        Änderung des Bebauungsplans "Neun Morgen" - Beratung und Beschlussfassung**

**Beschluss:**

Der Gemeinderat beschloss nach Beratung und Diskussion, den Bebauungsplan „Neun Morgen“ analog des in der Sitzung am 29.03.2013 gefassten Beschlusses, zu ändern.

Mit der Durchführung des Änderungsverfahrens wurde das Architekturbüro Eilbacher, Miltenberg beauftragt. Die Honorarvergütung erfolgt in Anlehnung an das Änderungsverfahren des Bebauungsplans „Retzenrain“.

**Abstimmungsergebnis:**

<b><u>Mitglieder</u></b>		<b>Abstimmungs- ergebnis:</b>	
Gesamtzahl	Anwesend und stimmberechtigt	für den Be- schluss	gegen den Be- schluss
15	12	<b>12</b>	<b>0</b>

**TOP 4        Sachstandbericht zur Ortsdurchfahrt Reistenhausen - Fechenbach (Geschwindigkeitsbeschränkungen)**

**TOP 5    Bürgermeister-Informationen**

Mit Dank für die rege Mitarbeit schließt 2. Bürgermeister Peter Mayer um    Uhr die öffentliche 67. Sitzung des Gemeinderates.

Peter Mayer  
2. Bürgermeister

Gerhard Schäfer  
Schriftführer/in