



## GEMEINDE COLLENBERG

# NIEDERSCHRIFT ÜBER DIE ÖFFENTLICHE 4. SITZUNG DES AUSSCHUSSES FÜR BAUWESEN UND GEMEINDLICHE ANLAGEN (BAUAUSSCHUSS)

---

Sitzungsdatum:	Montag, 28.06.2021
Beginn:	Uhr
Ende	Uhr
Ort:	in der Südspessarthalle, Mönchberger Straße 1, 97903 Collenberg

---

## ANWESENHEITSLISTE

### Vorsitzender

Andreas Freiburg

### Ausschussmitglieder

Michael Büttner

Gerald Hock

Johannes Motzel

Jürgen Reichel

Thomas Ziegeler

nahm ab TOP 2 an der Sitzung teil

### Schriftführer/in

Thomas Hock

### ***Abwesende und entschuldigte Personen:***

## TAGESORDNUNG

### Öffentliche Sitzung

- 1 Bauantrag auf Umbau und Erweiterung eines bestehenden Wohnhauses, Fl.-Nr. 2044/9 - Beratung und Beschlussfassung
- 2 Änderung Bebauungsplan Fechenbach Ost - Beratung und Beschlussfassung
- 3 Änderung Bebauungsplan Fechenbach Ost Gewerbegebiet - Beratung und Beschlussfassung
- 4 Vergabe Ausbau / Sanierung Weg zum Schützenhaus - Beratung und Beschlussfassung
- 5 Vergabe Ausbau / Sanierung Weg zum Grüngutplatz - Beratung und Beschlussfassung

1. Bürgermeister Andreas Freiburg eröffnet um Uhr die öffentliche 4. Sitzung des Ausschusses für Bauwesen und gemeindliche Anlagen (Bauausschuss). Er begrüßt alle Anwesenden und stellt die ordnungsgemäße Ladung und Beschlussfähigkeit des Ausschusses für Bauwesen und Verkehr (Bauausschuss) fest.

<b>TOP 1</b>	<b>Bauantrag auf Umbau und Erweiterung eines bestehenden Wohnhauses, Fl.-Nr. 2044/9 - Beratung und Beschlussfassung</b>
--------------	---

### Beschluss:

Bürgermeister Freiburg beantragte, dem Antrag der Bauherrin zuzustimmen.

Dem Antrag der Bauherrin wurde zugestimmt.

### Abstimmungsergebnis:

<u>Mitglieder / 5 von 6 anwesend</u>		<b>Abstimmungsergebnis:</b>	
Gesamtzahl	Anwesend und stimmberechtigt	<b>für</b> den Beschluss	<b>gegen</b> den Beschluss
5	5	<b>5</b>	<b>0</b>

<b>TOP 2</b>	<b>Änderung Bebauungsplan Fechenbach Ost - Beratung und Beschlussfassung</b>
--------------	--

### Beschluss:

Bgm. Freiburg beantragte, der Änderung des Bebauungsplan Fechenbach Ost zur Umwandlung in ein WA / MD in einem geordneten Verfahren zuzustimmen.

Dem Antrag des Bürgermeisters wurde zugestimmt.

### **Abstimmungsergebnis:**

<b><u>Mitglieder</u></b>		<b>Abstimmungsergebnis:</b>	
Gesamtzahl	Anwesend und stimmberechtigt	für den Beschluss	gegen den Beschluss
6	6	6	0

## **TOP 3 Änderung Bebauungsplan Fechenbach Ost Gewerbegebiet - Beratung und Beschlussfassung**

### **Beschluss:**

Bgm. Freiburg beantragte, der Änderung des Bebauungsplan Fechenbach Ost - Gewerbegebiet zur Aufteilung in ein Mischgebiet (MI) und Gewerbegebiet (GE), in einem geordneten Verfahren zuzustimmen.

Dem Antrag des Bürgermeisters wurde zugestimmt.

### **Abstimmungsergebnis:**

<b><u>Mitglieder</u></b>		<b>Abstimmungsergebnis:</b>	
Gesamtzahl	Anwesend und stimmberechtigt	für den Beschluss	gegen den Beschluss
6	6	6	0

## **TOP 4 Vergabe Ausbau / Sanierung Weg zum Schützenhaus - Beratung und Beschlussfassung**

### **Beschluss:**

Der Bauausschuss des Gemeinderates beschloss, auf Grundlage des Vergabevorschlages des Architektur- und Ingenieurbüros Johann und Eck, den Zuschlag dem wirtschaftlichsten Bieter Nr. 1 zu erteilen.

Die geprüfte Bruttoantragssumme beträgt € 77.554,52.

**Abstimmungsergebnis:**

<b><u>Mitglieder</u></b>		<b>Abstimmungs- ergebnis:</b>	
Gesamtzahl	Anwesend und stimmberechtigt	<b>für</b> den Be- schluss	<b>gegen</b> den Be- schluss
6	6	<b>6</b>	<b>0</b>

Bei dem Bieter Nr. 1 handelt es sich um die Firma Grümbel aus Gössenheim.

<b>TOP 5</b>	<b>Vergabe Ausbau / Sanierung Weg zum Grüngutplatz - Beratung und Be- schlussfassung</b>
--------------	--

**Beschluss:**

Durch den Bürgermeister wurde beantragt, die Vergabe an den günstigsten Bieter aus der Ausschreibung zu erteilen.

Aufgrund der Stimmgleichheit von 3:3 Stimmen, ist der Antrag abgelehnt worden.

**Abstimmungsergebnis:**

<b><u>Mitglieder</u></b>		<b>Abstimmungs- ergebnis:</b>	
Gesamtzahl	Anwesend und stimmberechtigt	<b>für</b> den Be- schluss	<b>gegen</b> den Be- schluss
6	6	<b>3</b>	<b>3</b>

Der Antrag wurde somit abgelehnt.

Mit Dank für die rege Mitarbeit schließt 1. Bürgermeister Andreas Freiburg um Uhr die öffentliche 4. Sitzung des Ausschusses für Bauwesen und gemeindliche Anlagen (Bauausschuss).

Andreas Freiburg  
1. Bürgermeister

Thomas Hock  
Schriftführer/in

